ZÁPIS
z riadneho zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Horných Hámroch
konaného dňa 27.4.2015

Prítomní poslanci: podľa prezenčnej listiny

Na začiatku rokovania OZ prítomní: 7 poslanci

Neprítomný: 0

Prítomní občania: podľa prezenčnej listiny

Na začiatku rokovania OZ súhlasilo s nasledovným programom:

1. Otvorenie zasadnutia obecného zastupiteľstva
2. Voľba overovateľov zápisnice, návrhovej komisie, určenie zapisovateľa a schválenie programu.
3. Kontrola plnenia uznesení.
4. Žiadosť o dotáciu pre záujmové vzdelávanie ZŠ s MŠ Župkov na I. a II.polrok 2015.
5. Plán kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky obce na 1. polrok 2015.
6. Správa komisie na ochranu verejného záujmu.
7. Prevod nehnuteľností a nakladanie s majetkom obce :
   a) žiadosť občana Mariána Mádela o odpredaj spoluvlastníckeho podielu 3/16 časti parcely C KN č. 989 zastavané plochy a nádvoria v rozlohe 352 m^2 vedenej na LV č.3009
   b) žiadosť k majetko-právnemu vysporiadaniu 5 m^2 parcely č.3668 vedenej na LV č.2411 prostredníctvom zmluvy o budúcej kúpnej zmluve medzi Stredoslovenskou energetikou – Distribúciou a.s. Žilina a obcou Horné Hámre za účelom vybudovania trafostanice k zahusteniu distribučnej elektrickej siete Horné Hámre –Vodnákovci
8. Rôzne.
9. Žiadosti občanov.
10. Interpelácie poslancov.
11. Interpelácie občanov.
12. Diskusia.
13. Záver.

1. Otvorenie zasadnutia obecného zastupiteľstva

Zasadnutie obecného zastupiteľstva otvoril a viedol starosta obce Ing. Milan Mokrý. Privítal prítomných poslancov a ostatných prítomných na rokovaní. Oboznámil ich s navrhnutým programom rokovania a zároveň aj so zmenou programu a to bod 7 b/ sa z programu rokovania vypúšťa. Konštatoval, že na rokovaní OZ z celkového počtu poslancov 7 sú všetci prítomní. Keďže na predchádzajúcom rokovaní OZ bola Ing. Elena Ďurovičová zvolená za kontrolórku obce, starosta obce ju privítal a poprial jej, aby sa u nás dobre cítila. Ing. Ďurovičová poďakovala všetkým a popriala dobrú vzájomnú spoluprácu, aby sme robili rozhodnutia v zmysle zákonov a k obojstrannej spokojnosti.

2. Určenie overovateľov zápisnice a zapisovateľa, návrhovej komisie a schválenie programu.

Za overovateľov zápisnice boli navrhnutí a zvolení: Bc. Tomáš Lipjansky, Marián Maruška,
Členovia návrhovej komisie: Margita Abrahámová, Vladimír Búri, Ing. Michal Lipjansky
Zapisovateľka: Helena Pittnerová

UZNESENIE č. 27/2015
OZ v Horných Hámroch
a/ schvaľuje program zasadnutia
b/ volí overovateľov zápisnice v zložení : Bc. Tomáš Lipjansky, Marián Maruška,
c/ volí návrhovú komisiu v zložení: Margita Abrahámová, Vladimír Búri, Ing. Michal Lipjansky
d/ starosta obce určuje zapisovateľku: Helena Pittnerová

Prítomní: Ing. Michal Lipjansky, Margita Abrahámová, Bc. Tomáš Lipjansky, Ing. Ján Oslanec, Ing. Anton Fusatý, Vladimír Búri, Marián Maruška

Neprítomný: 0

Za uznesenie hlasovali: Ing. Michal Lipjansky, Margita Abrahámová, Bc. Tomáš Lipjansky, Ing. Ján Oslanec, Ing. Anton Fusatý, Vladimír Búri, Marián Maruška
Zdržal sa: 0
Proti: 0

3. Kontrola plnenia uznesení.
Starosta obce informoval prítomných o plnení uznesení č. 19-26/2015, niektoré sú v plnení alebo sú už splnené.

Podklady k bodu č. 3 tvoria prílohu tohto zápisu.
Poslanci k uvedenému nemali žiadne návrhy a pripomienky.

UZNESENIE č. 28/2015
OZ v Horných Hámroch berie na vedomie kontrolu plnenia uznesení č.19 – 26/2015.

Za uznesenie hlasovali: Ing. Michal Lipjansky, Margita Abrahámová, Bc. Tomáš Lipjansky, Ing. Ján Oslanec, Ing. Anton Fusatý, Vladimír Búri, Marián Maruška
Zdržal sa: 0
Proti: 0

4. Žiadosť o dotáciu pre záujmové vzdelávanie ZŠ s MŠ Župkov na I. a II.polrok 2015.
Starosta v tomto bode programu informoval o žiadosti o poskytnutie dotácie na záujmové vzdelávanie od ZŠ s MŠ Župkov na I. a II. polrok 2015. Prílohou žiadosti je zoznam detí navštevujúcich krúžky v rámci záujmového vzdelávania.

Ing. Ďurovičová - príjmy sú z podielových daní, časť z podielových daní je na deti, existuje vzorec na výpočet, môžem ho na budúce zasadnutie priniesť
Starosta - dá sa zistiť podľa vzorca koľko by mohlo byť približne stanovené

Podklady k bodu č.4 tvoria prílohu tohto zápisu.
Poslanci k uvedenému nemali žiadne návrhy a pripomienky.

UZNESENIE č. 29/2015
OZ v Horných Hámroch
a/ berie na vedomie žiadosť o dotáciu pre Záujmové vzdelávanie ZŠ Župkov
b/ schvaľuje dotáciu obce Horné Hámre pre Záujmové vzdelávanie ZŠ Župkov vo výške

20,-€/ 1 dieťa za obdobie I. polroka od 01. januára - 30. júna 2015 splatnou do 30.4.2015 a pre obdobie II. polroka 01. septembra - 31. decembra 2015 vo výške príspevku 13,-€ / 1 dieťa splatnou do 30.10.2015

Za uznesenie hlasovali: Ing. Michal Lipjansky, Margita Abrahámová, Bc. Tomáš Lipjansky, Ing. Ján Oslanec, Ing. Anton Fusatý, Vladimír Búri, Marián Maruška
Zdržal sa: 0
Proti: 0

5. Plán kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky obce na 1. polrok 2015.

Starosta odovzdal slovo kontrolórke obce, ktorá prítomných oboznámila s plánom kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky. V pláne je stanovená kontrola inventarizácie majetku, plnenia príjmov a čerpania výdavkov, poskytnutých dotácií, vykonávania predbežnej finančnej kontroly, uzatvárania dohôd, dodržiavanie a uplatňovanie zákona o verejnom obstarávaní, kontrola plnenia uznesení, kontrola vybavovania sťažností a petícií. V súčasnosti kontrolujem byty, zábezpeky, rozpočet.
Navrhovala by som spracovať smernicu o rozpočtových opatreniach, navrhujem schváliť čiastku nižšiu ako 5000 eur / napr. 1600 eur/ v súvislosti s nakladaním finančných prostriedkov starostom obce.

Návrhy, pripomienky poslancov
Ing. Anton Fusatý - suma 5000 eur bola schválená z dôvodu úhrady faktúr v súvislosti s opravou - rekonštrukciou vodovodu.
p. Búri - navrhujem stanoviť sumu na budúcom zasadnutí OZ

Podklady k bodu č.5 tvoria prílohu tohto zápisu.

UZNESENIE č. 30/2015
OZ v Horných Hámroch schvaľuje plán kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky obce na I. polrok 2015.

Za uznesenie hlasovali: Ing. Michal Lipjansky, Margita Abrahámová, Bc. Tomáš Lipjansky, Ing. Ján Oslanec, Ing. Anton Fusatý, Vladimír Búri, Marián Maruška
Zdržal sa: 0
Proti: 0

6. Správa komisie na ochranu verejného záujmu.

Správu komisie na ochranu verejného záujmu prečítal Bc. Tomáš Lipjansky. Starosta obce, riaditeľka MŠ a vedúca ŠJ pri MŠ v Horných Hámroch predložili majetkové priznanie v zákonom stanovenej lehote a tým si splnili svoju povinnosť.

Poslanci k uvedenému nemali žiadne návrhy a pripomienky.

UZNESENIE č. 31/2015
Obecné zastupiteľstvo v Horných Hámroch
a/ berie na vedomie správu komisie na ochranu verejného záujmu o predložení majetkového vyhlásenia starostu obce k 31.3.2015 v Horných Hámroch
b/ berie na vedomie správu komisie na ochranu verejného záujmu o predložení majetkového vyhlásenia riaditeľky MŠ a vedúcej školskej jedálne k 31.3.2015 v Horných Hámroch.

Za uznesenie hlasovali: Margita Abrahámová, Bc. Tomáš Lipjansky, Ing. Ján Oslanec, Ing. Anton Fusatý, Vladimír Búri, Ing. Michal Lipjansky, Marián Maruška
Zdržal sa: 0
Proti: 0

7. Prevod nehnuteľností a nakladanie s majetkom obce :
a) žiadosť občana Mariána Mádela o odpredaj spoluvlastníckeho podielu 3/16 časti parcely C KN č. 989 zastavané plochy a nádvoria v rozlohe 352 m^2 vedenej na LV č.3009

Starosta v tomto bode programu odovzdal slovo dvom poslancom p. Abrahámovej a p. Ing. Fusatému, ktorí boli preveriť situáciu či na príslušnej miestnej komunikácií susediacej s parcelou C KN 989 by bolo možné otáčať sa nákladným autom v prípade oplotenia parcely C KN 989, alebo inej pevnej prekážky. Slova sa ujala p. Abrahámová a uviedla, že komunikovala s p. Mádelom - žiadateľom, ktorý sa vyjadril, že nemá záujem robiť problémy v uvedenej veci.

Starosta - čo sa týka pomerov hlavnej a vedlajšej cesty, nebude robiť pevné prekážky.
Ing. Ďurovičová - keď je pozemok na predaj musí byť zámer odpredaja zverejnený 15 dní na úradnej tabuli.

UZNESENIE č. 32/2015
OZ v Horných Hámroch
a/ berie na vedomie žiadosť občana Mariána Mádela o odpredaj spoluvlastníckeho podielu vo výške 3/16 časti parcely C KN č. 989 zastavané plochy a nádvoria v rozlohe 352 m^2 vedenej na LV č.3009
b/ schvaľuje zámer odpredaja spoluvlastníckeho podielu vo výške 3/16 časti parcely C KN č. 989 zastavané plochy a nádvoria v rozlohe 352 m^2 vedenej na LV č.3009 za splnenia zákonom stanovených podmienok.

Za uznesenie hlasovali: Margita Abrahámová, Bc. Tomáš Lipjansky, Ing. Ján Oslanec, Ing. Anton Fusatý, Vladimír Búri, Ing. Michal Lipjansky, Marián Maruška
Zdržal sa: 0
Proti: 0

b) žiadosť k majetko-právnemu vysporiadaniu 5 m^2 parcely č.3668 vedenej na LV č.2411 prostredníctvom zmluvy o budúcej kúpnej zmluve medzi Stredoslovenskou energetikou – Distribúciou a.s. Žilina a obcou Horné Hámre za účelom vybudovania trafostanice k zahusteniu distribučnej elektrickej siete Horné Hámre –Vodnákovci

Starosta v krátkosti informoval prítomných ohľadom žiadosti k majetko-právnemu vysporiadaniu za účelom vybudovania novej trafostanice k zahusteniu distribučnej elektrickej siete Horné Hámre - Vodnákovci. Predmetná stavba bude napojená zo Žarnovickej Huty. SSE a.s. Žilina žiada obec o odkúpenie 5 m^2 parcely č. 3668 vedenej na LV č. 2411 vo vlastníctve obce. Tento bod programu bude prerokovaný na najbližšom zasadnutí OZ.

8. Rôzne.
V tomto bode programu starosta odovzdal slovo predsedovi komisie pre miestne komunikácie a cesty p. Búrimu. Na základe doručených žiadostí a fotografií MK oboznámil prítomných s návrhmi opráv miestnych komunikácií. Podľa záverov komisie, by bolo potrebné zrealizovať

výkopové práce na rigoloch pri MK a doviesť štrk. Predseda komisie postupne predniesol riešenie jednotlivých žiadostí.

Žiadosť Radoslava Boháča, bytom Horné Hámre č. 438
Komisia odporúča zrealizovať výkopové práce na odvodňovacom rigole, ktorým bude zvedená voda z lúk do šachty a následne do potoka. Pán Boháč chce osadiť do odvodňovacieho rigola rúry.

Návrhy poslancov
Ing. Oslanec - tam nie sú potrebné rúry, postačia plytké korýtka
Ing. Fusatý - navrhoval by som prekopať rigol popri ceste a vyložiť korýtkami

Žiadosť Ing. Daniely Rosiarovej, bytom Horné Hámre 291
Komisia odporúča zrealizovať na MK k p. Rosiarovej výkopové práce na odvodňovacom rigole v zákrute pri vodojeme, a taktiež upraviť a spevniť MK pri vodojeme.

Žiadosť Vladimíra Búriho st., bytom Horné Hámre 284
Komisia odporúča zrealizovať výkopové práce na odvodňovacom rigole popri MK a upraviť povrch MK. Miestna komunikácia je o niečo dlhšia ako u p. Rosiarovej.

Žiadosť Gabriela Viciana, bytom Horné Hámre č. 215
Komisia odporúča zrealizovať výkopové práce na odvodňovacom rigole /prehĺbiť/ a upraviť povrch MK. Rigol pri ceste je plytký, pri väčšom daždi by bolo všetko vyplavené.

Žiadosť Antona Majsniara, bytom Horné Hámre č. 205
Komisia navrhuje na MK zrealizovať výkopové práce na odvodňovacom rigole v časti medzi p. Pánikovou a p. Gontkom /rovina/ a taktiež vyplniť jamy asfaltom.

Otázka poslanca
Bc. T. Lipjansky - dá sa to robiť cez eurofondy?
Ing. Ďurovičová - musel by to byť väčší úsek, žiadosť na opravu malého úseku by neprešla

Žiadosť Mgr. Kataríny Škopcovej, bytom Horné Hámre č. 351
Komisia navrhuje v úseku na Šteflove od Pánikovej vykopať rigol.

Návrh poslanca
Ing. Fusatý - navrhujem vyčistiť pôvodný jarok pri Pánikovej

Žiadosť Štefana Palatínusa, bytom Horné Hámre č. 265
Komisia odporúča zrealizovať výkopové práce na odvodňovacom rigole popri MK, navrhuje prehĺbiť rigol, preteká tadiaľ voda na cestu.

Žiadosť Ing. Jozefa Feldéša, bytom Rozvodná 5, Bratislava
Komisia navrhuje preplatiť 450,- eur /výkopové práce a štrk/ pod podmienkou predloženia dokladov o zakúpení štrku a zrealizovaní výkopových prác. Keby sme preplatili p. Feldéšovi všetko aj ostatní žiadatelia by chceli preplatiť celú sumu.

Na záver predseda komisie uviedol, aby žiadosti boli písomné a bolo by vhodné keby pri prácach bol niekto kompetentný, ale vo väčšine prípadov sú nápomocní domáci - žiadatelia.

Ing. Ďurovičová - chcela by som upozorniť, aby sme mali dostatok finančných prostriedkov do budúcna, máme ešte splácať byty!
p. Búri - cena výkopových prác nie je taká veľká, ako za dovoz štrku.
Ing. Fusatý - musíme pristúpiť k tomu podľa finančných prostriedkov a prihliadať na to, ako sa ľudia o cestu starajú. Opýtať sa na cenové ponuky aj napr. RSC Nová Baňa a viacerých bágristov.
p. Búri - navrhoval by som riešiť p. Feldéša, má tu žiadosť najdlhšie.
Bc. T. Lipjansky - znepokojuje ma, že dal spraviť cestu a potom si to dal vyplatiť.
Starosta - prioritou by mala byť dopravná a verejná obslužnosť.
Bc. T. Lipjansky - navrhoval by som naraz vykopať rigoly a potom doviesť štrk.
Ing. Ďurovičová - k žiadosti p. Feldéša by bolo najlepšie, keby bola s ním uzavretá zmluva a tiež zdokladovať vykonané práce.
Starosta - do prác sa pustil sám, je to zdokladované, z môjho pohľadu výkon prác a z ohľadom našich skúseností je to primeraná suma. Je nespochybniteľné, že zveľadil obecný majetok
Ing. Ďurovičová - k žiadostiam na opravu MK je potrebné zabezpečiť cenovú ponuku, nad 1000 eur je potrebná súťaž, určiť podmienku: metre výkopových prác a sumu, za ktorú by tieto práce firma bola schopná urobiť
p. Búri - bude to mať obec z čoho zaplatiť, sú na to peniaze?
Starosta - musíme dofinancovať byty, sú tam podpísané zmluvy. Obec s finančnými prostriedkami nakladá efektívne, na vyfinancovanie zateplenia MŠ sme si nemuseli brať úver. Je potrebné na jednotlivé žiadosti o opravu MK zaujať konkrétne stanovisko.

UZNESENIE č. 33/2015
OZ v Horných Hámroch
a/ berie na vedomie žiadosť občana Ing. Jozefa Foldéša, bytom Rozvodná 5, Bratislava,
b/ schvaľuje refundáciu nákladov vo výške 450,-€

Za uznesenie hlasovali: Margita Abrahámová, Bc. Tomáš Lipjansky, Ing. Anton Fusatý, Vladimír Búri, Ing. Michal Lipjansky,
Zdržal sa: Marián Maruška, Ing. Ján Oslanec,
Proti: 0

UZNESENIE č. 34/2015
OZ v Horných Hámroch
a/ berie na vedomie žiadosti občanov: Ing. Daniely Rosiarovej, bytom Horné Hámre 291, Radoslava Boháča, bytom Horné Hámre 438, Vladimíra Búriho, Horné Hámre č.284, Gabriela Viciana, Horné Hámre č.215, Antona Majsniara, Horné Hámre č.205, Štefana Palatínusa, Horné Hámre č.265, Mgr. Kataríny Škopcovej, Horné Hámre č.351
b/ odporúča starostovi obce na základe najnižšej cenovej ponuky výkopových prác v cene 2000,-€ vykonať dané práce v spolupráci s komisiou pre MK a cesty.

Za uznesenie hlasovali: Margita Abrahámová, Bc. Tomáš Lipjansky, Ing. Ján Oslanec, Ing. Anton Fusatý, Vladimír Búri, Ing. Michal Lipjansky, Marián Maruška
Zdržal sa: 0
Proti: 0

9. Žiadosti občanov.
Ďalšie žiadosti o opravu MK sú od občanov Dolnej kopanice a občanov miestnej časti Mešterovská.

p. Žarnovičan - žiadal spevnenie zhutnenie MK a zrealizovať výkopové práce, ktoré odhaduje cca na 500 eur.

UZNESENIE č. 35/2015
OZ v Horných Hámroch berie na vedomie žiadosti občanov miestnych častí obce Mešterovská a Dolná kopanica.

Za uznesenie hlasovali: Margita Abrahámová, Bc. Tomáš Lipjansky, Ing. Ján Oslanec, Ing. Anton Fusatý, Vladimír Búri, Ing. Michal Lipjansky, Marián Maruška
Zdržal sa: 0
Proti: 0

Žiadosť p. Mareka Adamca, bytom Horné Hámre č. 28
Starosta prečítal žiadosť p. Mareka Adamca, bytom Horné Hámre č. 28. Žiadateľ chce prekryť existujúci rigol, terénnymi úpravami rozšíriť MK a upraviť vjazd do rodinného domu. Rigol je vo vlastníctve obce.

UZNESENIE č. 36/2015
OZ v Horných Hámroch
a/ berie na vedomie žiadosť o úpravu vjazdu do rodinného domu s.č. 28 občana Mareka Adamca bytom Horné Hámre č. 28
b/ schvaľuje úpravu vjazdu pod podmienkou správneho odvodnenia MK.

Za uznesenie hlasovali: Margita Abrahámová, Bc. Tomáš Lipjansky, Ing. Ján Oslanec, Ing. Anton Fusatý, Vladimír Búri, Ing. Michal Lipjansky, Marián Maruška
Zdržal sa: 0
Proti: 0

10. Interpelácie poslancov.
p. Búri - budú sa zverejňovať zápisy na stránku?
Ing. Michal Lipjansky - vzhľadom k tomu, že som zamestnaný už nebudem zverejňovať dokumenty na stránku. Budú to robiť pracovníci obecného úradu. Urobil som úpravy na stránke, aby zverejňovanie bolo jednoduchšie.
Ing. Fusatý - kedy bude mať obec byty /s.č. 159/ na LV?
Starosta - bol spracovaný dodatok k zmluve, ak bude všetko v poriadku odkúpime objekt myslím, že to bude do mesiaca
Ing. Fusatý - opíliť stromy do Katrenov či by sa dalo a s mláťačkou niečo by bolo treba podniknúť, spraviť prístrešok, materiál je, mohlo by sa to použiť ako atrakcia

11. Interpelácie občanov.
V tomto bode programu boli prejednávané otázky ohľadom nedoplatkov na spotrebe elektrickej energie ČOV s.č. 156. Prítomní nájomníci bytov s.č. 156 sa dotazovali, prečo je tento nedoplatok taký vysoký. Starosta odovzdal slovo p. Minarčinovej, aby vysvetlila nájomníkom, akým spôsobom bola vyúčtovaná spotreba el. energie.
p. Minarčinová - vyúčtovacia faktúra sa rozpočítala na byty a MŠ. Po rozpočítaní spotreby vody na byty a MŠ sa prepočítala spotreba el. energie, spoločných priestorov, rozborov vody z ČOV. Faktúry za spotrebu el. energie, spoločných priestorov, z rozborov vody tvorili prílohu faktúry na úhradu spotrebovanej el. energie.

Starosta - je ťažké stanoviť si dopredu zálohové platby, ČOV je v skúšobnej dobe a nedoplatky vznikli preto, lebo ste nemali stanovené zálohové platby na náklady ČOV
p. Glézlová - prečo nie je vyúčtovanie 2x ročne?
p. Minarčinová - lebo sme právnický subjekt, tak máme vyúčtovanie raz ročne.
p. Jakubíková - ako je to z poistením bytov?
p. Minarčinová - bola rozpočítaná ročná suma poistky v predpise nájmu za máj a v júni bude predpis bez poistky bytov.
p. Jakubíková - suma na úhradu je príliš veľká, z čoho ju máme uhradiť?
p. Minarčinová - môžete sumu uhradiť formou splátkového kalendára.

12. Diskusia
Do diskusie neboli žiadne otázky, návrhy ani pripomienky.

13. Záver
Na záver zasadnutia obecného zastupiteľstva starosta všetkým poďakoval za účasť a ukončil rokovanie OZ.

Zápisnica po prečítaní schválená a podpísaná.

Ing. Milan Mokrý, starosta obce .....

Bc. Tomáš Lipjansky, overovateľ .....

Marián Maruška, overovateľ .....

Zapisovateľka:

Helena Pittnerová .....

V Horných Hámroch, dňa 27.04.2015