

ZÁPIS
z riadneho zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Horných Hámroch
konaného dňa 11.12.2019

Prítomní poslanci: podľa prezenčnej listiny

Na začiatku rokovania OZ prítomní: 6 poslanci

Neprítomný a ospravedlnený: 1

Prítomní občania: podľa prezenčnej listiny

Na začiatku rokovania OZ súhlasilo s nasledovným programom:

1. Otvorenie zasadnutia obecného zastupiteľstva
2. Určenie overovateľov zápisnice a zapisovateľa, návrhovej komisie a schválenie programu.
3. Kontrola plnenia uznesení.
4. Inventarizácia majetku obce Horné Hámre .
5. VZN č.3/2019 o miestnych daniach na kalendárny rok 2020.
6. VZN č.4/2019 o miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady na rok 2020.
7. VZN č.5/2019 o správnych poplatkoch.
8. Žiadosť Rímsko-katolícka cirkev, Biskupstvo Banská Bystrica o dotáciu na Centrum voľného času pri ZŠ A.Kmeť'a, ul.A.Sládkovičova 24, Žarnovica pre rok 2020.
9. Žiadosť Mesto Žarnovica o dotáciu pre Centrum voľného času, ul.Fr. Kráľa č. 838 pre rok 2020.
10. Čerpanie a úprava rozpočtu k 31.10.2019.
11. Rozpočet obce na roky 2020-2022.
12. Plán rokovaní OZ Horné Hámre na rok 2020 .
13. Prevod nehnuteľností a nakladanie s majetkom obce :
 - a) žiadosť Anežky Chmolovej, bytom Horné Hámre č. 255 o odkúpenie časti parcely registra E-KN č.1312/1 vo vlastníctve obce Horné Hámre na LV č.1304 za účelom vysporiadania vlastníckych práv, ktorú dlhodobo užíva a je súčasťou dvora a pod stavbami,
 - b) žiadosť o zriadenie vecného bremena žiadateľa Pavol Orihel, bytom Potočná č.25, Veľké Kostolany na parcelách registra C-KN č.4096 a 4188 vo vlastníctve obce Horné Hámre na LV č.2411 za účelom uloženia a vybudovania elektrickej prípojky k parcele C-KN č. 4167/3 k plánovanej výstavbe rodinného domu,
 - c) žiadosť Tomáša Debnára a Martiny Debnárovej, bytom Hrabíčov č.94 o odkúpenie parcely C-KN č.374/3 vo vlastníctve obce Horné Hámre LV č.2,
 - d) žiadosť Richarda Marušku, bytom Župkov č. 299/20 o zriadenie vecného bremena na parcelách C-KN č.2760 a 2867 vo vlastníctve obce Horné Hámre LV 2411 za účelom vybudovania elektrickej prípojky na parcelu C-KN 2824/5 vo vlastníctve žiadateľa k novostavbe rodinného domu,
 - e) žiadosť Katarína Pavolová, bytom Nad Mlynom č.1563/30, Žarnovica o zriadenie

vecného bremena na parcele registra C-KN č.3173 vo vlastníctve obce Horné Hámre na LV 2411 na parcelu C-KN 3135 vo vlastníctve žiadateľa k plánovanej stavbe rekreačnej chaty,

f) prevod, resp. zámena k vysporiadaniu vlastníckeho práva medzi Lesmi SR a obcou Horné Hámre časti parcely C-KN 600/3 a iné.

14. Žiadosti občanov.
15. Rôzne.
16. Interpelácie poslancov
17. Interpelácie občanov
18. Diskusia
19. Záver

1. Otvorenie zasadnutia obecného zastupiteľstva.

Zasadnutie obecného zastupiteľstva /ďalej OZ/ otvoril a viedol starosta obce Ing. Milan Mokry. Privítal prítomných poslancov a ostatných prítomných na rokovaní. Oboznámil ich s navrhnutým programom rokovania. Starosta konštatoval, že na rokovaní OZ z celkového počtu poslancov 7 sú prítomní 6 poslanci, Bc. Alena Jobbová je neprítomná, ospravedlnená. Starosta obce konštatoval, že rokovanie OZ je uznášaniaschopné.

2. Voľba overovateľov zápisnice, návrhovej komisie, určenie zapisovateľa a schválenie programu.

Za overovateľov zápisnice boli navrhnutí: Ing. Michal Lipjansky, Ing. Ján Michálik
Členovia návrhovej komisie: Radoslav Boháč, Ing. Anton Fusatý, Margita Abrahámová

UZNESENIE č. 62/2019

Obecné zastupiteľstvo v Horných Hámroch

a/ schvaľuje program zasadnutia

b/ volí overovateľov zápisnice v zložení: Ing. Michal Lipjansky, Ing. Ján Michálik

c/ volí návrhovú komisiu v zložení: Radoslav Boháč, Ing. Anton Fusatý, Margita Abrahámová

d/ starosta obce určuje zapisovateľku: Helena Pittnerová

Prítomní: Margita Abrahámová, Ing. Michal Lipjansky, Ing. Ján Michálik, Radoslav Boháč, Katarína Adamcová, Ing. Anton Fusatý

Neprítomná: Bc. Alena Jobbová

Za uznesenie hlasovali: Margita Abrahámová, Ing. Michal Lipjansky, Ing. Ján Michálik, Radoslav Boháč, Katarína Adamcová, Ing. Anton Fusatý

Zdržal sa: 0

Proti: 0

3. Kontrola plnenia uznesení

Starosta obce v bode kontrola plnenia uznesení oboznámil poslancov so stavom plnenia uznesení č. 49-61/2019, ktoré sú priebežne plnené.

UZNESENIE č. 63/2019

Obecné zastupiteľstvo v Horných Hámroch berie na vedomie kontrolu plnenia uznesení č. 49-61/2019.

Za uznesenie hlasovali: Margita Abrahámová, Ing. Michal Lipjansky, Ing. Ján Michálik, Radoslav Boháč, Katarína Adamcová, Ing. Anton Fusatý

Zdržal sa: 0

Proti: 0

4. Inventarizácia majetku obce Horné Hámre .

V tomto bode programu starosta oznámil navrhnutým inventarizačným komisiám, že je potrebné do 31. 12. 2019 vykonať inventarizáciu majetku obce a do 10.1.2020 predložiť zápisy o vykonaní inventarizačnej kontroly.

UZNESENIE č. 64/2019

Obecné zastupiteľstvo v Horných Hámroch schvaľuje inventarizačné komisie v zložení:

- ÚSTREDNÁ INVENTARIZAČNÁ KOMISIA
Ing. Michal Lipjansky
Ing. Ján Michálik
Ing. Anton Fusatý

- DIELČIA INVENTARIZAČNÁ KOMISIA (DIK) PRE PO
Peter Matejček
Ing. Michal Lipjansky
Ján Oslanec

- DIK PRE KULTÚRU
Margita Abrahámová
Helena Pittnerová
Emília Minarčinová

- DIK PRE MIESTNU ĽUDOVÚ KNIŽNICU
Helena Pittnerová
Emília Minarčinová
Jarmila Luptáková

- DIK PRE MATERSKÚ ŠKOLU
Ľudmila Bistová
Michaela Vozárová
Margita Majsniarová

- DIK PRE TELOVÝCHOVNÚ JEDNOTU
Ing. Anton Fusatý

Ing. Tomáš Lipjansky
Ing. Michal Lipjansky

- DIK PRE OBECNÝ ÚRAD
Ing. Anton Fusatý
Helena Pittnerová
Emília Minarčinová
- DIK PRE DOKLADOVÚ INVENTÚRU
Emília Minarčinová
Margita Abrahámová
Ing. Michal Lipjansky

Obecné zastupiteľstvo v Horných Hámroch určuje termín vykonania inventarizácie majetku obce k 31.12.2019 a odovzdať zápisy na Obecný úrad v Horných Hámroch v termíne do 10.01.2020.
Zodpovední: predsedovia dielčích inventarizačných komisií

Za uznesenie hlasovali: Ing. Anton Fusatý, Ing. Michal Lipjansky, Margita Abrahámová, Katarína Adamcová, Radoslav Boháč, Ing. Ján Michálik

Zdržal sa: 0

Proti: 0

5. VZN č.3/2019 o miestnych daniach na kalendárny rok 2020.

Starosta obce informoval prítomných o VZN č. 3/2019 o miestnych daniach na kalendárny rok 2020. V tomto roku došlo k podstatným legislatívnym zmenám, preto sa VZN o miestnych daniach na kalendárny rok 2020 bude upravovať, a to konkrétne sadzby-koeficienty. Pri pozemkoch hodnota za meter štvorcový sa meniť nebude, sú navrhnuté úpravy koeficientov podľa predloženého a zverejneného, vyveseného VZN. Taktiež sa upraví sadzba dane zo stavieb. Je naplánovaných množstvo aktivít, preto sme sa to snažili nastaviť tak, aby sme príjem finančných prostriedkov zabezpečili v rozsahu vlastných prostriedkov podľa jednotlivých požiadaviek v rozpočte obce. Bol by som rád, keby sme sa vrátili k vyberaniu dane za psa, nakoľko vznikajú náklady na odchyt túlavých psov a ich umiestnenie do útulkov, čo sú povinnosti obce, je však na Vás ako rozhodnete.

Návrhy, pripomienky poslancov

Ing. Michal Lipjansky - ako sa navýši príjem?

Starosta - dá sa to prepočítať, momentálne to nemáme spracované, koeficient sa zvýši, hodnota za meter štvorcový sa nemení. Snažíme sa sanovať straty a výpadky príjmov na kompetencie obce, ktoré sa v podielových daniach nepremietnu, tiež, aby sme v regióne kľakovskej doliny mali dane z nehnuteľností približne na rovnakej úrovni.

Ing. Michal Lipjansky - ak chceme v obci niečo robiť, je potrebné to upraviť.

Starosta - pričínime sa o to, aby sme mohli realizovať aktivity, každá samospráva to má v rukách ako sa rozhodne. Starosta ďalej prítomným priblížil rozdiel v regióne na stavbách.

Ing. Ján Michálik - sadzbu za chaty zvýšiť.

Radoslav Boháč - navrhoval by som vyššiu sumu za ďalšieho psa, rôzne sadzby.

Ing. Anton Fusatý - prvý za 4 eurá a druhý za viac?

Katarína Adamcová - prvý zadarmo a druhý napr. za 4 eurá.

Ing. Ján Michálik - zvýšme sadzbu za chaty a za psov by sme neplatili.

Starosta – od 01.01.2020 sa nedoplatky na daniach dajú vymáhať prísnejším mechanizmom ako napr. podaním návrhu samosprávy na orgán štátnej správy napr. aj na odobratie vodičského oprávnenia.

Obecné zastupiteľstvo sa dohodlo a stanovilo sadzbu pre rekreačné chaty 0,40 eur/m², pre priemyselné stavby 0,60 eur/m², za jedného strážneho psa v rodinnom dome sa v roku 2020 platiť nebude, za každého ďalšieho v rodinnom dome sa bude platiť 10 eur a za každého jedného psa v bytovom dome sa bude platiť 30 eur.

UZNESENIE č. 65/2019

Obecné zastupiteľstvo v Horných Hámroch sa uznáša na VZN č. 3/2019 o miestnych daniach na kalendárny rok 2020.

Za uznesenie hlasovali: Ing. Anton Fusatý, Ing. Michal Lipjansky, Margita Abrahámová, Katarína Adamcová, Radoslav Boháč, Ing. Ján Michálik

Zdržal sa: 0

Proti: 0

6. VZN č.4/2019 o miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady na rok 2020.

Starosta obce oboznámil prítomných s VZN č. 4/2019 o miestnom poplatku za komunálne a drobné stavebné odpady na rok 2020, o navýšení cien za uloženie komunálneho odpadu na skládke a tým aj o navýšení poplatku za komunálny odpad na 15 eur na osobu. V budúcom roku zavedieme v obci žetónový systém zberu komunálneho odpadu z kukanádob za účelom motivácie a efektívneho nakladania s komunálnym odpadom s dôrazom na zvýšenie miery separácie, ako i hospodárnych nákladov pri zbere, zvoze a likvidácii odpadu zo 110L a 1100L nádob. Občania dostanú pridelený počet žetónov podľa osôb prihlásených na trvalý pobyt / ak neminú do roka všetky žetóny, zvyšné žetóny môžu poplatníci vrátiť obecnému úradu a vráti sa im z poplatku za odpad 1,50 eur za 1 žetón a naopak ak občania minú skôr pridelený počet žetónov, budú si musieť žetóny dokúpiť/. Takýto systém majú zavedený napr. aj v obci Lutilla, kde separujú a komunálny odpad im odvážajú prostredníctvom žetónového systému a funguje to. Ten kto separuje, menej vykladá kukanádobu s komunálnym odpadom do zberu. Od 01.04.2020 zrealizujeme súťaž na dodávateľa týchto služieb v regióne pri zbere, odvoze a likvidácii komunálneho odpadu. Budeme trvať na tom, aby vozidlo na zber komunálneho odpadu malo vážiace zariadenie. Na škodu veci je, že vozidlá MsPS Žarnovica nemajú kamery, čo by nám poslúžilo ku kontrole, obdobne vážiace zariadenie, ktoré by dalo výstup o množstve odpadu na domácnosť.

Otázky, návrhy, pripomienky poslancov a občanov

Peter Vician - dodávateľ berie viac zložiek separovaného odpadu spolu.

Starosta - majú tak nastavený systém odberateľov na ďalšie spracovanie.

Ing. Ján Michálik - koľko stojí žetón?

Starosta - jeden kus žetónu bude v hodnote 2,50 eur podľa kalkulácie nákladov na 1 zvoz.

UZNESENIE č. 66/2019

Obecné zastupiteľstvo v Horných Hámroch sa uznáva na VZN č. 4/2019 o miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady na kalendárny rok 2020 s navýšením poplatku na 15 eur/osoba a zavedením žetónového systému za odvoz komunálneho odpadu z kukanádob.

Za uznesenie hlasovali: Ing. Anton Fusatý, Ing. Michal Lipjansky, Margita Abrahámová, Katarína Adamcová, Radoslav Boháč, Ing. Ján Michálik

Zdržal sa: 0

Proti: 0

7. VZN č.5/2019 o správnych poplatkoch.

Starosta ďalej prítomných informoval o VZN č. 5/2019 o správnych poplatkoch a cenníku poplatkov vyberaných obcou Horné Hámre, kde sa upravila cena za poskytnutie priestorov kuchynky, vestibulu a sály na kultúrne podujatia, súkromné oslavy a pod.

UZNESENIE č. 67/2019

Obecné zastupiteľstvo v Horných Hámroch sa uznáva na VZN č. 5/2019 o správnych poplatkoch podľa predloženého návrhu.

Za uznesenie hlasovali: Ing. Anton Fusatý, Ing. Michal Lipjansky, Margita Abrahámová, Katarína Adamcová, Radoslav Boháč, Ing. Ján Michálik

Zdržal sa: 0

Proti: 0

8. - 9. Žiadosť Rímsko-katolícka cirkev, Biskupstvo Banská Bystrica o dotáciu na Centrum voľného času pri ZŠ A.Kmeťa, ul.A.Sládkovičova 24, Žarnovica pre rok 2020, Mesto Žarnovica o dotáciu pre Centrum voľného času, ul. Fr. Kráľa č. 838 pre rok 2020 a Obec Župkov o dotáciu na záujmovú činnosť žiakov navštevujúcich ZŠ s MŠ v Župkove.

Starosta obce oboznámil prítomných so žiadosťami o dotáciu od Rímskokatolíckej cirkvi Biskupstvo Banská Bystrica, Mesta Žarnovica a obce Župkov na rok 2020 pre záujmovú činnosť žiakov v ZŠ s MŠ Župkov, CVC ŽŠ A. Kmeťa v Žarnovici a CVC v zriaďovateľskej pôsobnosti mesta Žarnovica, ktoré navštevujú deti z našej obce.

UZNESENIE č. 68/2019

Obecné zastupiteľstvo v Horných Hámroch

- | | |
|---|----------|
| a/ schvaľuje dotáciu obce Horné Hámre za obdobie od 1.1.-31.12.2020 na jedno dieťa pre: CVC ŽŠ A. Kmeťa, Sládkovičova 24, Žarnovica | 36,- eur |
| b/ schvaľuje dotáciu obce Horné Hámre za obdobie od 1.1.-31.12.2020 na jedno dieťa pre: CVC na ul. Fr. Kráľa č. 838, Žarnovica | 36,- eur |
| c/ schvaľuje dotáciu obce Horné Hámre za obdobie od 1.1.-31.12.2020 na jedno dieťa pre: záujmové vzdelávanie ZŠ s MŠ Župkov | 36,- eur |

Za uznesenie hlasovali: Ing. Anton Fusatý, Ing. Michal Lipjansky, Margita Abrahámová, Katarína Adamcová, Radoslav Boháč, Ing. Ján Michálik

Zdržal sa: 0

Proti: 0

10. Čerpanie a úprava rozpočtu k 31.10.2019.

V tomto bode programu informovala ekonómka obce podrobne o jednotlivých kapitolách rozpočtu, o bežných príjmoch, kapitálových príjmoch, o čerpaní bežných výdavkov, kapitálových výdavkov a o ich úprave. Predsedkyňa Rady školy pri MŠ Horné Hámre sa informovala, či v rozpočte sú zahrnuté finančné prostriedky na nákup oblečenia pre deti na vystúpenia /snehové vločky, anjeli, doplnky na Mikuláša a Vianoce/ v sume 200 eur a na kúpu kovovej nástennej lekárničky s náplňou DIN 13169 v sume 115 eur. Ekonómka obce uviedla, že pre MŠ Horné Hámre sú finančné prostriedky upravené, navýšené.

UZNESENIE č. 69/2019

Obecné zastupiteľstvo v Horných Hámroch

a/ berie na vedomie čerpanie rozpočtu k 31.10.2019

b/ schvaľuje úpravu rozpočtu k 11.12.2019 podľa predloženého návrhu.

Za uznesenie hlasovali: Ing. Anton Fusatý, Ing. Michal Lipjansky, Margita Abrahámová, Katarína Adamcová, Radoslav Boháč, Ing. Ján Michálik

Zdržal sa: 0

Proti: 0

11. Rozpočet obce na roky 2020-2022.

V tomto bode programu starosta odovzdal slovo ekonómke obce, ktorá informovala prítomných o rozpočte obce na rok 2020 a o finančných prostriedkoch na konkrétnych kapitolách rozpočtu obce 2020.

UZNESENIE č. 70/2019

Obecné zastupiteľstvo v Horných Hámroch schvaľuje zostavenie a predkladanie rozpočtu obce bez programovej štruktúry.

Za uznesenie hlasovali: Ing. Anton Fusatý, Ing. Michal Lipjansky, Margita Abrahámová, Katarína Adamcová, Radoslav Boháč, Ing. Ján Michálik

Zdržal sa: 0

Proti: 0

UZNESENIE č. 71/2019

Obecné zastupiteľstvo v Horných Hámroch

a/ berie na vedomie návrh rozpočtu na rok 2020 s výhľadom na roky 2021 a 2022

b/ schvaľuje rozpočet obce na rok 2020 podľa predloženého návrhu

Za uznesenie hlasovali: Ing. Anton Fusatý, Ing. Michal Lipjansky, Margita Abrahámová, Katarína Adamcová, Radoslav Boháč, Ing. Ján Michálik

Zdržal sa: 0

Proti: 0

12. Plán rokovaní OZ Horné Hámre na rok 2020 .

Starosta predložil poslancom návrhy termínov zasadnutí OZ v r. 2020. Zasadnutia OZ navrhol na stredu. Poslanci sa dohodli na termínoch zasadnutí OZ, ktoré sa budú konať v stredu o 15,30 hod.

UZNESENIE č. 72/2019

Obecné zastupiteľstvo v Horných Hámroch schvaľuje termíny zasadnutí na rok 2020 takto:

- 19.02.2020
- 22.04.2020
- 24.06.2020
- 23.09.2020
- 09.12.2020

Za uznesenie hlasovali: Margita Abrahámová, Ing. Michal Lipjansky, Ing. Ján Michálik, Radoslav Boháč, Katarína Adamcová, Ing. Anton Fusatý

Zdržal sa: 0

Proti: 0

13. Prevod nehnuteľností a nakladanie s majetkom obce:

a) žiadosť Anežky Chmolovej, bytom Horné Hámre č. 255 o odkúpenie časti parcely registra E-KN č.1312/1 vo vlastníctve obce Horné Hámre na LV č.1304 za účelom vysporiadania vlastníckych práv, ktorú dlhodobo užíva a je súčasťou dvora a pod stavbami,

Starosta prítomných informoval o žiadosti Anežky Chmolovej, bytom Horné Hámre 255 o odkúpenie časti parcely registra E-KN 1312/1, ktorá je vo vlastníctve obce Horné Hámre za účelom vysporiadania vlastníckych práv, ktorú dlhodobo užíva a je súčasťou dvora a pod stavbami. Bol nám geodetom pánom Žňavom doručený návrh vysporiadania vlastníckych práv časti tejto parcely v prospech žiadateľky Anežky Chmolovej. Jednalo by sa o 63 m². Marián Chmola - na tejto parcele je zriadené vecné bremeno. Starosta - obec môže zriadiť na svojich pozemkoch vecné bremeno, ešte sa nestalo, že by obec, obecné zastupiteľstvo neodsúhlasilo zriadenie vecného bremena.

UZNESENIE č. 73/2019

Obecné zastupiteľstvo v Horných Hámroch

a) berie na vedomie žiadosť Anežky Chmolovej, bytom Horné Hámre č. 255 o odkúpenie časti parcely registra E-KN č.1312/1 vo vlastníctve obce Horné Hámre na LV č.1304, ktorú dlhodobo užíva, nakoľko je súčasťou dvora a pod stavbami o výmere 68 m², z ktorej je plánované vyňatie celkom 63 m², z toho do parcely C-KN č. 1525/3 o výmere 9m² pod hospodárskou stavbou, 7m² do parcely C-KN 1525/4 vo dvore, 8m² spoločný dvor do parcely C-KN č. 1525/5, 35m² do parcely C-KN č. 1525/6 dvor a 4m² pod rodinným domom s.č. 257 do parcely C-KN č. 1523,

b) schvaľuje zámer priameho predaja častí parcely E-KN 1312/1 vo vlastníctve obce Horné Hámre na LV č.1304, z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 8 písm. b) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a to 9m² do parcely C-KN č. 1525/3 pod hospodárskou stavbou, 7m² do parcely C-KN 1525/4 vo dvore, 8m² do parcely C-KN č. 1525/5 spoločný dvor, 35m² do parcely C-KN č. 1525/6 dvor a 4m² do parcely C-KN č. 1523 pod rodinným domom s.č. 257, ktoré dlhodobo užíva nakoľko sú súčasťou dvora a pod stavbami.

Za uznesenie hlasovali: Margita Abrahámová, Ing. Michal Lipjansky, Ing. Ján Michálik, Radoslav Boháč, Katarína Adamcová, Ing. Anton Fusatý

Zdržal sa: 0

Proti: 0

b) žiadosť o zriadenie vecného bremena žiadateľa Pavol Orihel, bytom Potočná č.25, Veľké Kostolany na parcelách registra C-KN č.4096 a 4188 vo vlastníctve obce Horné Hámre na LV č.2411 za účelom uloženia a vybudovania elektrickej prípojky k parcele C-KN č. 4167/3 k plánovanej výstavbe rodinného domu,

Starosta prítomných informoval o žiadosti Pavla Orihela - Breziny s.r.o, o zriadenie vecného bremena el. prípojky stavebníka Pavla Orihela - Breziny s.r.o, ktorý požiadal o vybudovanie el. prípojky na parcelách C-KN 4096 a 4188 vo vlastníctve obce Horné Hámre k plánovanej novostavbe rodinného domu na parcele C-KN 4167/3.

UZNESENIE č. 74/2019

Obecné zastupiteľstvo v Horných Hámroch

a) berie na vedomie žiadosť o zriadenie vecného bremena žiadateľa Pavla Orihela, bytom Potočná č.25, Veľké Kostolany na parcelách registra C-KN č.4096 a 4188 vo vlastníctve obce Horné Hámre na LV č.2411 za účelom uloženia a vybudovania elektrickej prípojky k parcele C-KN č. 4167/3 k plánovanej výstavbe rodinného domu,

b) súhlasí so zriadením vecného bremena žiadateľa Pavla Orihela, bytom Potočná č. 25, Veľké Kostolany na parcelách registra C-KN č. 4096 a 4188 vo vlastníctve obce Horné Hámre na LV č.2411 za účelom uloženia a vybudovania elektrickej prípojky k parcele C-KN 4167/3 k plánovanej výstavbe rodinného domu za podmienok vyhotovenia porealizačného geometrického zamerania trasy elektrickej prípojky, vrátenia pozemkov do pôvodného stavu na náklady žiadateľa, najmenšieho obmedzenia obecnej parcely, zachovania profilu odvodnenia miestnej komunikácie, nájmu parcely v sume 1 € na kalendárny rok, dobu neurčitú a všetky náklady súvisiace so zriadením vecného bremena bude znášať vlastník.

Za uznesenie hlasovali: Margita Abrahámová, Ing. Michal Lipjansky, Ing. Ján Michálik, Radoslav Boháč, Katarína Adamcová, Ing. Anton Fusatý

Zdržal sa: 0

Proti: 0

c) žiadosť Tomáša Debnára a Martiny Debnárovej, bytom Hradičov č.94 o odkúpenie parcely C-KN č.374/3 vo vlastníctve obce Horné Hámre LV č.2,

Starosta ďalej oboznámil prítomných so žiadosťou Tomáša Debnára a Marty Debnárovej, bytom Hrabíčov č.94 o odkúpenie parcely C-KN č.374/3 vo vlastníctve obce Horné Hámre. Parcela sa nachádza medzi parcelou vo vlastníctve žiadateľov a parkoviskom BD č. 159. Vzhľadom k tomu, že žiadateľom o odpredaj parcely nie je vlastník býv. garáže, ale nový majitelia, chcem Vás oboznámiť so situáciou, ktorá nastala, keď vlastník býv. garáže potreboval pomoc od obce. Dal si podmienku, že obec musí povoliť vychádzanie z objektu býv. garáže cez parkovisko BD 159, kde obmedzoval parkovacie miesto BD 159, prípojku vody má v objekte, poslanci mu boli ústretoví a on nedodrжал zámer a nevyužíva objekt býv. garáže na taký účel aký má. Je na Vás, ako rozhodnete.

UZNESENIE č. 75/2019

Obecné zastupiteľstvo v Horných Hámroch

- a) berie na vedomie žiadosť Tomáša Debnára a Marty Debnárovej, bytom Hrabíčov č.94 o odkúpenie parcely C-KN č.374/3 vo vlastníctve obce Horné Hámre LV č.2,
- b) odkladá rozhodnutie po osobnom stretnutí s vlastníkom nehnuteľnosti s.č. 437 zapísaným na LV č. 818.

Za uznesenie hlasovali: Margita Abrahámová, Ing. Michal Lipjanský, Ing. Ján Michálik, Radoslav Boháč, Katarína Adamcová,

Zdržal sa: Ing. Anton Fusatý

Proti: 0

- d) žiadosť Richarda Marušku, bytom Župkov č. 299/20 o zriadenie vecného bremena na parcelách C-KN č.2760 a 2867 vo vlastníctve obce Horné Hámre LV 2411 za účelom vybudovania elektrickej prípojky na parcelu C-KN 2824/5 vo vlastníctve žiadateľa k novostavbe rodinného domu,

Starosta oboznámil prítomných s ďalšou žiadosťou Richarda Marušku, bytom Župkov č. 299/20 o zriadenie vecného bremena na parcelách C-KN č.2760 a 2867 vo vlastníctve obce Horné Hámre za účelom vybudovania elektrickej prípojky k parcele C-KN 2824/5 vo vlastníctve žiadateľa k novostavbe rodinného domu. Elektrická prípojka bude vedená parcelami vo vlastníctve obce Horné Hámre od s.č. 61.

UZNESENIE č. 76/2019

Obecné zastupiteľstvo v Horných Hámroch

- a) berie na vedomie žiadosť o zriadenie vecného bremena žiadateľa Richarda Marušku, bytom Župkov č. 299/20 na parcelách registra C-KN č.2760 a 2867 vo vlastníctve obce Horné Hámre LV č. 2411 za účelom uloženia a vybudovania elektrickej prípojky k parcele C-KN 2824/5 k novostavbe rodinného domu,
- b) súhlasí so zriadením vecného bremena žiadateľa Richarda Marušku, bytom Župkov č. 299/20 na parcelách registra C-KN č. 2760 a 2867 vo vlastníctve obce Horné Hámre na LV č.2411 za účelom uloženia a vybudovania elektrickej prípojky k parcele C-KN 2824/5 k novostavbe rodinného domu za podmienok vyhotovenia porealizačného geometrického zamerania trasy elektrickej prípojky, vrátenia pozemkov do pôvodného stavu na náklady

žiadateľ'a, nájmu parcely v sume 1 € na kalendárny rok, dobu neurčitú a všetky náklady súvisiace so zriadením vecného bremena bude znášať vlastník.

Za uznesenie hlasovali: Margita Abrahámová, Ing. Michal Lipjansky, Ing. Ján Michálik, Radoslav Boháč, Katarína Adamcová, Ing. Anton Fusatý

Zdržal sa:

Proti: 0

e) žiadosť Katarína Pavolová, bytom Nad Mlynom č.1563/30, Žarnovica o zriadenie vecného bremena na parcele registra C-KN č.3173 vo vlastníctve obce Horné Hámre na LV 2411 na parcelu C-KN 3135 vo vlastníctve žiadateľ'a k plánovanej stavbe rekreačnej chaty,

Obdobnou žiadosťou o zriadenie vecného bremena je žiadosť Kataríny Pavolovej, bytom Nad Mlynom č.1563/30, Žarnovica, ktorá žiada o zriadenie vecného bremena el. prípojky na parcele C-KN č.3173 vo vlastníctve obce Horné Hámre k plánovanej stavbe rekreačnej chaty na parcele C-KN č. 3135 vo vlastníctve žiadateľ'ky.

UZNESENIE č. 77/2019

Obecné zastupiteľstvo v Horných Hámroch

a) berie na vedomie žiadosť Kataríny Pavolovej, bytom Nad Mlynom č.1563/30, Žarnovica o zriadenie vecného bremena el. prípojky na parcele registra C-KN č.3178 vo vlastníctve obce Horné Hámre na LV 2411 na parcelu C-KN 3135 vo vlastníctve žiadateľ'ky k plánovanej stavbe rekreačnej chaty,

b) súhlasí so zriadením vecného bremena žiadateľ'ky Kataríny Pavolovej, bytom Nad Mlynom č.1563/30, Žarnovica na parcele registra C-KN č. 3178 vo vlastníctve obce Horné Hámre na LV č.2411 za účelom uloženia a vybudovania elektrickej prípojky k parcele C-KN 3135 k plánovanej stavbe rekreačnej chaty za podmienky vyhotovenia porealizačného geometrického zamerania trasy elektrickej prípojky, vrátenia pozemkov do pôvodného stavu na náklady žiadateľ'ky, nájmu parcely v sume 1 € na kalendárny rok, dobu neurčitú a všetky náklady súvisiace so zriadením vecného bremena bude znášať vlastníčka.

Za uznesenie hlasovali: Margita Abrahámová, Ing. Michal Lipjansky, Ing. Ján Michálik, Radoslav Boháč, Katarína Adamcová, Ing. Anton Fusatý

Zdržal sa:

Proti: 0

f) prevod, resp. zámena k vysporiadaniu vlastníckeho práva medzi Lesmi SR a obcou Horné Hámre časti parcely C-KN 600/3 a iné.

Starosta oboznámil prítomných so zámerom zámény pozemkov medzi Lesmi SR a obcou Horné Hámre. Na rokovaní ohľadom rekonštrukcie ciest Žarnovica – Veľké Pole až po hranicu Trenčianskeho kraja som bol za riaditeľ'om Lesov SR p. Kickom, kde sme sa dohodli na spôsobe zámény pozemkov Lesov a obce. Je to dobrý spôsob realizácie zámény, dajú sa zameniť

pozemky pod cestami, napr. MK na Brode, autobusovými zastávkami, pod pamätníkom na Brode a pod. Rozhodovať o zámene pozemkov budete vy, poslanci OZ.

UZNESENIE č. 78/2019

Obecné zastupiteľstvo v Horných Hámroch

- a) berie na vedomie informáciu starostu obce o vlastníckych pomeroch parcely C-KN č. 600/3 vo vlastníctve Lesov SR pod autobusovou zastávkou Brod v smere Veľké Pole –Žarnovica a iné,
- b) splnomocňuje starostu obce na úkony smerujúce k vysporiadaniu vlastníctva parciel v prospech obce Horné Hámre parciel pod autobusovými zastávkami ako i miestnymi komunikáciami vo vlastníctve Lesov SR.

Za uznesenie hlasovali: Margita Abrahámová, Ing. Michal Lipjansky, Ing. Ján Michálik, Radoslav Boháč, Katarína Adamcová, Ing. Anton Fusatý

Zdržal sa:

Proti: 0

14. Žiadosti občanov.

Starosta prečítal žiadosť p. Zdenka Chmelu bytom Bratislava, ktorý žiada o miestne zisťovanie spojené s ústnym pojednávaním za účelom odstránenia umelých prekážok /naukladaného dreva/ na miestnej komunikácii na Majeri, ktorá je v dôsledku týchto prekážok nepriechodná a občania svojim prechodom cez MK zasahujú do parcely vo vlastníctve p. Chmelu. Umelo vytvorenými prekážkami sa miestna komunikácia vybočila so svojej trasy z časti na pozemok žiadateľa, čím užívanie parcely vo vlastníctve žiadateľa je obmedzené.

Ďalšou žiadosťou je žiadosť Mgr. Marianny Repiskej bytom Župkov 299, ktorá z dôvodu havarijného stavu oplotenia na parc. C-KN 350 žiada o miestnu obhliadku na tvare miesta. Pri oplotení sa nachádza jarok, ktorý odvádza vodu z pozemkov popod cestu a táto voda spôsobila značné poškodenie uvedeného oplotenia. Poprosil by som Vás, keby ste sa traja poslanci dohodli, ktorí pôjdu na miestne obhliadky. Miestneho zisťovania sa zúčastní komisia v zložení: Ing. Michal Lipjansky, Margita Abrahámová, Ing. Ján Michálik. Ing. Michal Lipjansky - navrhujem miestne zisťovanie na 27.12.2019.

UZNESENIE č. 79/2019

Obecné zastupiteľstvo v Horných Hámroch

- a) berie na vedomie žiadosť Mgr. Marianny Repiskej bytom Župkov 299 o vykonanie miestnej obhliadky rigolu pri záhrade RD s.č. 164,
- b) berie na vedomie žiadosť Zdenka Chmelu bytom Závadská 22, Bratislava o vykonanie miestneho zisťovania na miestnej komunikácii parcely C-KN 4085/2,
- c) sa zúčastní v dohodnutom termíne miestnej obhliadky a navrhne riešenie danej situácie.

Za uznesenie hlasovali: Margita Abrahámová, Ing. Michal Lipjansky, Ing. Ján Michálik, Radoslav Boháč, Katarína Adamcová, Ing. Anton Fusatý

Zdržal sa:

Proti: 0

Vysporiadanie parcel pred Obecným úradom Horné Hámre

Vo februári 2019 sa konalo pracovné rokovanie s vlastníkmi parcel E-KN 102/1, 102/2, 103/2, ktoré sa nachádzajú pred obecným úradom za účelom vysporiadania vlastníckych práv parcel E-KN 102/1, 102/2, 103/2. Na základe záverov pracovného rokovania, kde sa prítomní vyjadrili, že nemajú námietky k vysporiadaniu vlastníckych práv v prospech obce Horné Hámre je potrebné toto vysporiadanie zrealizovať.

UZNESENIE č. 80/2019

Obecné zastupiteľstvo v Horných Hámroch

- a) na základe pracovného rokovania k vysporiadaniu vlastníckych práv parcel E-KN 102/1, 102/2, 103/2 schvaľuje zámer odpredať ako i navrhnuté podmienky,
- b) poveruje starostu obce k zabezpečeniu vyhotovenia kúpnej zmluvy prostredníctvom právnych služieb.

Za uznesenie hlasovali: Margita Abrahámová, Ing. Michal Lipjanský, Ing. Ján Michálik, Radoslav Boháč, Katarína Adamcová, Ing. Anton Fusatý

Zdržal sa:

Proti: 0

Výberové konanie na hlavného kontrolóra obce Horné Hámre

Starosta informoval o vyhlásenom výberovom konaní na hlavného kontrolóra obce Horné Hámre. Zatiaľ sa nikto neprihlásil. Dôvody v uznesení o odvolaní HKO sú nezameniteľné. Na námietky HKO voči odvolaniu z tejto funkcie je potrebné HKO zaslať stanovisko obecného zastupiteľstva.

15. Rôzne.

Bod rôzne sa z programu zasadnutia obecného zastupiteľstva vypúšťa.

16. Interpelácie poslancov

Ing. Anton Fusatý - Ing. Rausovej vyrubiť daň za užívanie verejného priestranstva za osobné auto, ktoré dlhodobo parkuje na verejnom priestranstve, alebo nech ho z verejného priestranstva odstráni, most cez potok či je v riešení, kedy sa uzavrie požiarňa zbrojnica, BRO projekt.

Starosta - už sú namontované brány, ešte elektriku je potrebné dokončiť, sfunkčniť. BRO projekt - úspešne sme ukončili verejné obstarávanie, niekedy v marci 2020 by sme mali dostať traktor s vlečkou a príslušenstvom. Máme už aj vytypovaného človeka, ktorý bude jazdiť na traktore.

Margita Abrahámová - tá haluzina pri miestnej komunikácii čo vedie k nám je ešte stále v jarku, je treba upovedomiť majiteľa, aby ju z jarku odstránil. Chcem sa spýtať na poskytnutie kalamitného dreva či je to možné z Lesov SR získať.

Starosta - prišiel nám mail, z ktorých odštepných závodov Lesov SR poskytujú toto kalamitné drevo, ale OZ Žarnovica tam nebol.

17. Interpelácie občanov

Neboli

18. Diskusia

Peter Vician - p. Lukačkovi ste odsúhlasili vecné bremeno, na základe čoho bolo schválené toto vecné bremeno?

Starosta - na základe právoplatného kolaudačného rozhodnutia

Peter Vician - na základe právoplatného rozhodnutia, vy ste rozhodli, schválili trubku, ktorá je v súdnom konaní.

Starosta - vy ste dodnes nedoložili relevantné podklady, že ste spoločenstvo súkromného vodovodu, ani okresný úrad, ani súdy nerozhodli v tejto veci.

Peter Vician - žiadam zastupiteľstvo, aby bolo vecné bremeno na predmetnej parcele zrušené a až potom bude zapísané po rozhodnutí súdu.

Marián Chmola - ako mohol dostať p. Lukačka pripojenie na obecný vodovod, keď obecný vodovod na Kostivrchu nie je.

Starosta – obec nerieši či ide o obecný alebo iný vodovod, bežia súdne spory, nepohneme sa ani o krok.

Marián Chmola - následne priblížil situáciu, príčinu sporu.

Starosta - to čo pre Vás robím bude slúžiť všetkým, a to som Vám ešte chcel povedať, že vďaka mne budete mať elektrinu, kompletne zrekonštruovanú el. sieť.

19. Záver

Na záver zasadnutia obecného zastupiteľstva starosta všetkým poďakoval za účasť a ukončil rokovanie OZ.

Zápisnica po prečítaní schválená a podpísaná.

Ing. Milan Mokrá, starosta obce

Ing. Michal Lipjansky, overovateľ

Ing. Ján Michálik, overovateľ

Zapisovateľka:

Helena Pittnerová

V Horných Hámroch, dňa 11.12.2019